

# VILLA TACCHINI

MAISON DE QUARTIER VILLA TACCHINI

11 chemin de l'Avenir

022/793.52.07

1213 Petit-Lancy

mq.tacchini@fase.ch

## Maison de Quartier VILLA TACCHINI

### PROCÈS-VERBAL DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE DU MERCREDI 9 AVRIL 2025

19h30 – MQ Villa Tacchini – en présence

PROCES-VERBAL (Chabbouh Donia)

#### Présents :

<b>Ben Kram</b> Sarah, membre	<b>Martin</b> Christopher, membre & Asso Générations Music
<b>Bertrand</b> Virginie, partenaire	<b>Montano</b> Samuel Eddy, technicien
<b>Chabbouh</b> Donia, employée Villa Tacchini	<b>Moyard</b> Salima, Maire – ville de Lancy
<b>Chal</b> Jean, comité FCLR	<b>Musy</b> Guy, Coordinateur régions FASE
<b>Cianciulli</b> Mélanie, monitrice Villa Tacchini	<b>Münger</b> Yves, Habitant
<b>Clennon</b> Hanka, membre & habitante	<b>Münger</b> Fanny, Habitante
<b>D'Arcangelo Franco</b> Paolo, moniteur	<b>Nestor</b> Linda, monitrice
<b>Diallo</b> Aliou, moniteur Villa Tacchini	<b>Rossato</b> Magdalena, membre ado
<b>Favorito</b> Daniela, membre	<b>Rossat</b> Stephan, Habitant
<b>Fonseca</b> Filipe, Président FIG	<b>Solis</b> Anielkan, membre & Association Chinoise
<b>Geiser Jaija</b> Anne, ex- secrétaire comptable	<b>Solis</b> Angel, membre & Association Chinoise
<b>Guinikoukou</b> Omri, Stagiaire	<b>Strambaci</b> Stefano, membre
<b>Gyalsetsang</b> Sonam Dawa, Membre & Association Tibet	<b>Tainturier</b> Pierre, membre
<b>Jaija</b> Méline, travailleuse sociale-Scène Active	<b>Trimboli</b> Lucienne, membre
<b>Kenkou</b> Maurice, Habitant	<b>Sartoris</b> Alexandre, moniteur Villa Tacchini
<b>Künzi</b> Vincent, chef du Service SASL – ville de Lancy	<b>Van Rossum</b> Alexandre, membre & Trésorier
<b>Lagarto</b> Cesar, membre	<b>Vergain</b> Michel, Conseiller municipal-Lancy
<b>Lagarto</b> Paula, habitante	
<b>Lopez</b> Nicolas, technicien Villa Tacchini	
<b>Luisier</b> Arnaud, APE MOCA & CFC	

#### Excusés :

**Febo** Véronique, Fiduciaire CVM Services Sàrl - vérification des comptes  
**Cerqueira Da Silva** Hugo, membre du Comité  
**K'Danet** Frédéric, membre comité  
**Avdija** Fadil, membre & Association Gëzuar

**19h36 – Lucienne Trimboli** ouvre la séance en remerciant toutes les personnes présentes dont le SASL et la magistrate, les partenaires, les membres, les habitants.

Elle précise que la séance est enregistrée.

#### → Approbation de l'ordre du jour de l'Assemblée Générale Ordinaire du 09.04.2025

L'ordre du jour de l'Assemblée Générale Ordinaire du 09.04.2025 est approuvé à l'unanimité.

#### → Approbation du procès-verbal de l'Assemblée Générale Ordinaire du 12.06.2024

Le procès-verbal de l'Assemblée Générale Ordinaire du 12.06.2024 est approuvé à l'unanimité.

#### → Propositions de divers

R.A.S

## **RAPPORTS**

### **→ Comité : Tainturier Pierre**

Vous savez que nous représentons un comité en place depuis une seule année. Nous avons repris la gestion de l'association et sommes, comme tout comité, composés de bénévoles, de parents, de jeunes fréquentant la villa, d'anciens usagers ayant souhaité se réimpliquer pour faire avancer les choses, ainsi que de citoyens engagés en faveur de plus de solidarité, convaincus de l'importance de la citoyenneté active et prenant part à ce projet associatif.

Nous avons choisi de fonctionner en coprésidence, et avons poursuivi dans cette dynamique.

C'est aussi l'occasion, une nouvelle fois, de vous remercier pour votre présence. Cette année a été particulière pour nous, marquée notamment par une phase d'apprentissage. Il a fallu nous approprier à la fois les lieux, les activités, le fonctionnement avec les équipes, ainsi que le fonctionnement du comité lui-même. Nous avons également dû apprendre à mieux nous connaître et à partager nos visions respectives. Cette période a donc été une phase de mise en place et d'apprentissage.

Nous avons également initié plusieurs chantiers structurants, en nous impliquant davantage dans certains aspects de la vie associative de la maison de quartier. Nous avons notamment mis en place une commission «projet institutionnel». L'association dispose en effet d'un projet institutionnel ancien, défini il y a plusieurs années. Il nous a semblé important de le revisiter, afin d'évaluer s'il est toujours d'actualité, s'il reste pertinent et s'il répond à nos attentes. Nous avons donc mené ce travail de réflexion en interne, au sein du comité, en collaboration avec les équipes. Ce processus est en phase de finalisation et implique également notre partenaire de la FCLR. Ce chantier devrait aboutir prochainement et permettre, à la marge, de réactualiser la vision de l'association.

Il a ensuite fallu recruter une nouvelle personne, Valentin, que nous accueillons aujourd'hui et que nous remercions pour sa présence et son engagement à nos côtés.

Tout cela représente un investissement en temps important pour un comité. Cela implique également un travail conséquent pour les équipes, car chaque nouvelle arrivée nécessite une intégration, une familiarisation et un accompagnement. Les nouvelles personnes ne sont pas immédiatement opérationnelles, ce qui mobilise fortement les équipes.

Par ailleurs, sur le plan de l'animation, nous avons été confrontés à une problématique structurelle récurrente liée au poste de secrétariat, combinant également des responsabilités comptables. Historiquement, ce poste était faiblement doté en temps de travail et insuffisamment financé, alors même que les tâches réalisées dépassaient largement le cadre du temps attribué.

### **→ Trésorier : Alexandre van Rossum**

Au nom du Comité et de l'équipe, je porte à votre connaissance la situation du bilan de la trésorerie de la Villa Tacchini pour l'année 2024.

L'exercice se clôt sur un résultat négatif de 27 278,70 francs, pour un total de l'actif s'élevant à 82 882,43 francs.

Le Comité est responsable des ressources financières et des dépenses de l'association, tout en veillant à agir avec efficacité et transparence. Grâce à la richesse des expériences et des compétences de celles et ceux qui ont rejoint le comité de gestion en 2024, nous avons pu mettre en place, dès la fin du mois d'août, des décisions collectives utiles à la bonne marche de l'association.

Même si nos comptes affichent un résultat négatif, nos fonds propres ont permis de réaliser certains réaménagements, restés longtemps en suspens, concernant le pavillon.

En matière d'accessibilité, nous poursuivrons l'intégration de technologies modernes. Nous avons toutefois dû revoir certains choix concernant les équipements son et lumière, en veillant au confort et à la sécurité, tout en planifiant rigoureusement nos capacités financières. Le pavillon ayant longtemps été mis de côté, son matériel était obsolète. Depuis son ouverture en 2011, l'ensemble des équipements installés était du matériel de seconde main.

Nous tenons à remercier la mairie de Lancy ainsi que ses services pour leur soutien financier, indispensable pour nous permettre de continuer à offrir des prestations de qualité.

Nos remerciements s'adressent également à la FASe et à la FCLR pour leur engagement auprès de notre association.

Cela étant, malgré des demandes répétées, nous regrettons de ne toujours pas avoir obtenu un taux d'activité adapté à la charge de travail administrative générée par l'ensemble des activités et événements de l'association.

Madame Geiser, secrétaire sociale en charge de la comptabilité à la Villa Tacchini, a décidé de quitter son poste. Nous la remercions chaleureusement pour son travail remarquable et toujours irréprochable.

La Villa Tacchini et la Ville de Lancy perdent ainsi une ressource précieuse, ce que nous regrettons vivement. Le poste vacant sera, dès 2025, prioritairement orienté vers la comptabilité afin de garantir une gestion financière optimale, dans la mesure où il n'est pas possible de compenser par un excédent d'heures supplémentaires.

#### → **Vérification des comptes 2024**

Alexandre van Rossum lit le rapport de vérification des comptes 2024 de la Fiduciaire CVM Services Sàrl.

#### → **Equipe d'animation**

##### **Hubert Yohan, animateur socioculturel, Villa Tacchini en charge du Pavillon:**

C'était une année assez intense, mais nous nous en sortons bien. Parmi les petites nouveautés, il y a notamment les matchs d'improvisation : désormais, c'est l'équipe de la Villa Tacchini qui tient le bar le mardi. Cela nous permet de faire travailler des jeunes à ce bar un mardi soir par mois. C'est aussi un moment de découverte pour les jeunes de la maison de quartier, qui, en général, ne sont pas très familiers avec le monde de l'improvisation théâtrale.

Il remercie les différents organisateurs de festivals pour leur présence et souligne la qualité de la collaboration. Nous avons ce pôle qui se développe, avec une orientation davantage tournée vers la collaboration avec des professionnels du milieu scénique, qui viennent avec des propositions d'envergure. L'idée que nous aimerions davantage développer est la suivante : même si cet axe fonctionne bien, nous souhaitons encourager davantage les habitants du quartier à proposer des projets, pas forcément uniquement culturels — même si les deux sont souvent liés —, et favoriser un plus grand investissement, comme avec le vide-grenier, ou encore des moments plus sociaux dans cet espace : des rencontres, des repas, etc.

Il annonce le développement d'une commission « pavillon », afin de mieux traiter des demandes toujours plus nombreuses.

Il remercie enfin l'implication des différentes associations, utilisatrices régulières des lieux, pour leur contribution à la vie du site et à la qualité de la collaboration.

##### **Chabbouh Donia, animatrice socioculturelle, Villa Tacchini :**

Donia évoque le soutien apporté par l'équipe aux jeunes du Square Clair-Matin, à la suite de l'arrêt du projet pilote communal : le dispositif d'animation socioculturelle dans la zone portant le même nom.

Pour les adolescents, 74 mandats d'accompagnement (« jobs ados ») ont été délivrés en 2024. Cet outil est précieux, car il permet aux jeunes de se familiariser avec les conditions de travail (contrat, clauses, conditions), tout en découvrant différentes activités (spectacles, concerts, fêtes, jardinage, etc.).

Nous accueillons entre 15 et 25 filles chaque vendredi soir, qui viennent exclusivement participer à des activités avec nous. Ce sont elles qui construisent les projets à nos côtés : nous n'imposons rien. C'est une nouveauté qui nous tient particulièrement à cœur ici à Tacchini et qui permet aux filles de s'approprier l'espace, par et pour elles. Nous avons en effet constaté qu'elles avaient besoin de moments entre elles pour investir pleinement le secteur ados.

Elle aborde également la constitution du comité ainsi que les derniers ateliers organisés à son intention, notamment le « World Café ».

#### → **Approbation des rapports**

**À LA SUITE DE LA PRÉSENTATION DES RAPPORTS, LES MEMBRES DE L'ASSOCIATION DÉCIDENT, À L'UNANIMITÉ, D'APPROUVER LES RAPPORTS PRÉSENTÉS ET DECHARGE EST DONNÉE À LA COMPTABLE, AU TRÉSORIER AINSI QU'AU COMITÉ.**

## → Membres du comité

### Démission

Van Rossum Alexandre en qualité de co-président et de trésorier

### Elections

Trimboli Lucienne	Coprésidence
Tainturier Pierre	Coprésidence
Lagarto Cesar	Trésorier
Ben Kram Sarah	Membre
Clennon Hanka	Membre
Cerqueira Hugo	Membre
K'Danet Frédéric	Membre
Strambaci Stefano	Membre
Vergain Michel	Membre
Von Rossum Alexandre	Membre

## → Vérification des comptes

Fiduciaire CVM Services Sàrl – Mme Véronique Febo

**À LA SUITE DE CETTE PROPOSITION ET À LA NOMINATION DU COMITÉ, L'ENSEMBLE DE L'ASSEMBLÉE PRÉSENTE, ADOPTE ET VALIDE LA MISE EN PLACE D'UN COMITÉ ELU JUSQU'À LA PROCHAINE ASSEMBLÉE GÉNÉRALE**

## COTISATIONS

CHF. 10.— = inscription enfant = parent membre pendant 1 année

CHF. 10.— = cotisation individuelle

CHF. 50.— = cotisation collective / groupes / associations

***Le montant des cotisations est approuvé et reste inchangé.***

## PROPOSITIONS INDIVIDUELLES

Aucune proposition individuelle reçue

## DIVERS

**MOYARD** Salima, Maire de Lancy :

Mme Moyars remercie l'ensemble du comité, aussi nombreux qu'engagé. Elle salue cet engagement, qui fait partie de la force de Lancy de manière générale, riche d'un tissu associatif important, et exprime, au nom des autorités, sa reconnaissance.

Elle souligne que, même si l'essentiel des fonds gérés par Alexandre et César provient de la Ville de Lancy, ces moyens ne suffiraient pas sans les personnes pour les mettre en œuvre : sans gestion, sans encadrement de l'équipe, cela ne fonctionnerait pas. C'est donc grâce à l'engagement quotidien du comité que cette association et cette maison de quartier peuvent exister et fonctionner. Elle les en remercie chaleureusement.

Elle adresse également ses remerciements à l'équipe, qu'elle qualifie de "bras opérationnel", pour son travail au quotidien : accueil, accompagnement, activités et projets. Elle remercie Yohan, Donia, Valentin, le nouveau venu, ainsi qu'Anne pour son travail passé, et plus largement toutes les personnes qui, d'une manière ou d'une autre, contribuent à faire de la Villa Tacchini ce qu'elle est aujourd'hui.

Elle précise enfin que les conditions d'échange avec la Ville d'Onex, concernant la question du financement de la Villa Tacchini, restent complexes.

**Chal Jean, membre FCLR :**

On constate que les activités ont repris en force. Je vous félicite et vous encourage vraiment à continuer. Le but est d'offrir un maximum aux jeunes du quartier ainsi qu'aux personnes qui fréquentent le lieu. Donc bravo et merci.

Je souhaite également souligner que les problématiques évoquées sont particulièrement complexes à gérer pour un centre. Étant moi-même président d'un centre de jeunes, le Locados à Plan-les-Ouates, je peux en témoigner : si la commune me disait "vous n'accueillez plus les jeunes de Lancy", je ne saurais pas comment faire, en toute honnêteté.

C'est une situation paradoxale : on encourage les jeunes à s'ouvrir au-delà de leur quartier, mais on leur impose ensuite des limites, comme s'ils avaient besoin d'un passeport pour entrer. Je ne sais pas comment vous gérez cela... probablement avec beaucoup de difficulté.

**MUSY Guy, coordinateur région FASe :**

J'aimerais tout d'abord remercier la présidence ainsi que l'ensemble du comité pour tout le travail effectué. Je me réjouis également de constater que vous êtes toutes et tous présents aujourd'hui.

Le dispositif d'animation socioculturelle du Square Clair-Matin a fermé à la fin du mois de septembre. Dès le mois d'octobre, vous avez mis en place des accueils pour ces enfants et préadolescents qui, finalement, n'avaient plus de lieu. Je tenais à le souligner.

J'aimerais toutefois formuler un petit bémol : il aurait été souhaitable de communiquer plus largement à ce sujet, car cela a parfois généré certaines tensions. Cette initiative n'a peut-être pas été relayée auprès des bonnes personnes ou des partenaires, alors même qu'elle méritait d'être mieux connue.

Je tiens également à remercier la commune pour le soutien apporté à la Villa Tacchini. Comme vous avez pu le constater dans les comptes, ce soutien concerne les ressources humaines, les locaux ainsi que le budget de fonctionnement. Cela représente tout de même entre 700 000 et 800 000 francs, ce qui est conséquent.

**Dawa Sonam, Association Tibétaine :**

Je voudrais vous dire merci. Cela fait des années que nous utilisons cette salle. Cette année, je suis devenu membre du comité. Je suis responsable dans le secteur de l'éducation et, tous les dimanches, nous nous retrouvons ici. Cette année, nous avons 30 élèves.

**Lopez Angel, Association Chinoise :**

Je représente l'Association de l'École de Genève. Grâce à cet endroit, ainsi qu'à la gentillesse de Donia et de Yohan, nous avons pu organiser des cours de danse et des répétitions.

Je tiens donc à adresser un grand merci à Yohan et à Donia, ainsi que mes félicitations à votre comité. C'est d'ailleurs la première fois que je vois un comité de cette taille.

Pour notre part, nous sommes une association qui regroupe 200 élèves, ainsi que leurs parents.

**Martin Christopher , Association génération musique :**

Je suis heureux de voir un comité motivé. Je vous remercie pour le travail accompli et souhaite simplement exprimer la grande joie que nous avons de revenir en force cette année.

**Trimboli Lucienne** lève la séance à 20h34

---

Pour le comité de gestion,  
Trimboli Lucienne. Co-Présidente